



Comune di Genazzano

(Città metropolitana di Roma Capitale)

Città d'Arte e dell'Infiorata

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Dissesto finanziario Comune di Genazzano Aggiornamento sullo stato della procedura alla data del 31/12/2025

Al fine di fornire un quadro riepilogativo sull'andamento della procedura di liquidazione dell'indebitamento pregresso, si presenta la seguente relazione.

A seguito della dichiarazione del dissesto finanziario effettuata con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 4 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 246 del d. lgs 267/2000 (TUOEL), con d.P.R. in data 20 febbraio 2024 è stato nominato questo Organo straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente.

La Commissione straordinaria di liquidazione si è regolarmente insediata presso la sede municipale in data 4 marzo 2024, giusta Delibera n. 1 del 4 marzo 2024.

L'art. 151, comma 8 bis, del TUOEL, inserito dall'art. 16, comma 9 bis del D.L. 9 agosto 2022, n. 115, convertito con modificazioni dalla L. 21 settembre 2022, n. 142, ha introdotto la possibilità per gli enti che non hanno approvato il bilancio di previsione entro il termine del primo esercizio a cui si riferisce, di approvare il rendiconto della gestione relativo a tale esercizio indicando nelle voci riguardanti le "Previsioni definitive di competenza" gli importi delle previsioni definitive del bilancio provvisorio gestito nel corso dell'esercizio ai sensi dell'art. 163, comma 1 del TUOEL

L'approvazione del rendiconto determina il venir meno dell'obbligo di deliberare il bilancio di previsione dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce. Il Comune di Genazzano con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 5 luglio 2024 ha approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio 2023 e, conseguentemente, l'Ente deve far decorrere l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato dall'esercizio 2024.

Pertanto, ai sensi dell'articolo 252, comma 4, del TUOEL, questo Organo ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre 2023.

Tenuto conto dei vantaggi connessi alla modalità semplificata di liquidazione, al fine di conseguire un risparmio di spesa e di accelerare le operazioni di risanamento dell'Ente stesso, questo Organo, ai sensi dell'articolo 258 del d. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, con Delibera

n. 9 del 25 novembre 2024, ha proposto al Comune di Genazzano la sua adozione, a cui l'Amministrazione comunale ha aderito con Delibera di Giunta n. 90 del 17 dicembre 2024.

Pertanto, con Delibera di questa OSL n. 10 del 15 gennaio 2025, sono stati definiti i criteri e le norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione.

La modalità semplificata di liquidazione è stata adottata per i debiti censiti in base alle richieste pervenute alla data del 25 novembre 2024 pari ad € 2.323.763,40, di cui:

- € 97.224,08 relativi a debiti di bilancio;
- € 2.206.216,38 in attesa, alla data del 25 novembre 2024, delle attestazioni rese dai responsabili dei servizi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 254, comma 4, del TUOEL;
- € 20.322,94 per i quali sono stati avviati i provvedimenti di esclusione.

Questo Organo si è inoltre riservato di ammettere alla procedura in svolgimento, al verificarsi delle condizioni, gli altri debiti in corso di accertamento, i residui passivi senza istanza, nonché gli ulteriori debiti che potrebbero afferire alla gestione liquidatoria ai sensi dell'articolo 5, comma 2, della legge 140/2004.

La "fotografia" della complessiva situazione inerente alla gestione liquidatoria è la seguente:

- n. 102 istanze per l'ammissione alla massa passiva da parte di 82 creditori;
- la massa passiva rilevata, relativa a debiti di competenza della gestione straordinaria, ad esclusione degli oneri di liquidazione, ammonta ad € 2.905.425,90, di cui:
 - € 1.568.996,89 corrispondenti alla massa passiva ammessa alla liquidazione;
 - € 1.211.480,86 relativi a debiti sospesi in attesa dell'attestazione di cui all'art. 254 del TUOEL o per ulteriori valutazioni;
 - € 124.948,15 relativi a debiti esclusi.

Da un esame delle posizioni definite, si riscontrano debiti fuori bilancio per € 489.554,64, riconducibili per i due terzi ad un decreto ingiuntivo emesso dalla Società che si è occupata dell'efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica. Tali debiti fuori bilancio corrispondono a circa il 30% del totale dei debiti finora riconosciuti nella massa passiva.

Questa Commissione dall'11 febbraio 2025 ha iniziato a formulare le proposte di transazione ai creditori titolari di crediti per i quali sussistono i requisiti di legge.

Alla data odierna, sono stati effettuati pagamenti per un totale di € 323.222,43, a seguito dell'accettazione dell'offerta transattiva da parte di n. 33 creditori, per una corrispondente riduzione della massa passiva di € 538.704,33. Tali pagamenti sono relativi, per € 17.173,31 a debiti fuori bilancio, per € 833,00 relativi a crediti dei dipendenti del Comune, quali creditori privilegiati di 1° grado e per la restante parte a residui passivi.

Relativamente ai debiti a gestione vincolata, sono stati, inoltre, effettuati pagamenti per un totale di € 176.103,90.

Per far fronte alla consistente massa passiva da finanziare, questa Commissione si è tempestivamente attivata al fine di rendere disponibili tutte le entrate ordinarie e straordinarie relative al periodo di propria competenza.

Inoltre, la Commissione ha richiesto al Comune di Genazzano di indire una gara per l'affidamento del servizio di accertamento dell'evasione e dell'elusione dei tributi locali (IMU e TARI). La procedura di gara si è conclusa all'inizio dello scorso mese di ottobre, con l'aggiudicazione del servizio alla società Maggioli S.p.A.

Ad oggi, le disponibilità di cassa ottenute dalla riscossione dei tributi del Comune di Genazzano per gli anni di competenza fino al 31 dicembre 2023 ammontano circa ad € 210.000,00.

IL PRESIDENTE
(Francesco Ricciardi)

Originale firmato agli atti